

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
ITEM 1.0 a 11.0			REFORMA DO PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA				
1.0	CANTEIRO DE OBRA						R\$ 67.848,35
1.1	20305	DER EDIF.	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	8,00	R\$ 318,91	R\$ 2.551,28
1.2	20344	DER EDIF.	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	2,00	R\$ 2.328,82	R\$ 4.657,64
1.3	20352	DER EDIF.	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e básco), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, i	mês	12,00	R\$ 1.624,46	R\$ 19.493,52
1.4	20356	DER EDIF.	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	12,00	R\$ 1.076,53	R\$ 12.918,36
1.5	20350	DER EDIF.	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	113,00	R\$ 209,15	R\$ 23.633,95
1.6	20346	DER EDIF.	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	160,00	R\$ 28,71	R\$ 4.593,60
REFORMA DO EXISTENTE							
2.0	INTERVENÇÕES						R\$ 124.608,30
2.1	RETIRADAS						
2.1.1	10223	DER EDIF.	Retirada de aparelhos sanitários	und	38,00	R\$ 18,11	R\$ 688,18
2.1.2	10215	DER EDIF.	Retirada de esquadrias metálicas	m²	21,17	R\$ 14,68	R\$ 310,77
2.1.3	10214	DER EDIF.	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²	67,88	R\$ 31,03	R\$ 2.106,31
2.1.4	10326	DER EDIF.	Remoção manual de trama de madeira para cobertura, com reaproveitamento	m²	668,71	R\$ 41,38	R\$ 27.671,21
2.1.5	10256	DER EDIF.	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	668,71	R\$ 4,51	R\$ 3.015,88
2.1.6	10225	DER EDIF.	Retirada de bancada de pia	m²	17,55	R\$ 46,52	R\$ 816,42
2.1.7	10323	DER EDIF.	Retirada de torneiras e registros	und	26,00	R\$ 10,65	R\$ 276,90
2.1.8	10240	DER EDIF.	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	139,00	R\$ 0,83	R\$ 115,37
2.1.9	10259	DER EDIF.	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	440,93	R\$ 5,13	R\$ 2.261,97
2.1.10	10224	DER EDIF.	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m²	1,26	R\$ 17,32	R\$ 21,82
2.2	DEMOLIÇÕES						
2.2.1	10202	DER EDIF.	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²	26,23	R\$ 27,85	R\$ 730,50
2.2.2	10206	DER EDIF.	Demolição de revestimento com azulejos	m²	947,90	R\$ 31,03	R\$ 29.413,44
2.2.3	10264	DER EDIF.	Demolição de piso granilite	m²	456,56	R\$ 43,09	R\$ 19.673,17

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
BDI:	31,82%	DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
2.2.4	10209	DER EDIF.	Demolição de alvenaria	m²	46,03	R\$ 78,58	R\$ 3.617,03
2.2.5	10238	DER EDIF.	Apicoamento de superfície com revestimento em argamassa	m²	293,56	R\$ 14,68	R\$ 4.309,46
2.2.6	10246	DER EDIF.	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²	1160,37	R\$ 6,64	R\$ 7.704,85
2.2.7	10210	DER EDIF.	Demolição manual de concreto simples (EMOP 05.001.001)	m³	3,70	R\$ 297,66	R\$ 1.101,34
2.3		LIMPEZA E ENTULHOS					
2.3.1	30304	DER EDIF.	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	176,95	R\$ 117,40	R\$ 20.773,68
3.0		PAREDES, TETOS E PISOS					R\$ 469.788,55
3.1		PAREDES A CONSTRUIR					
3.1.1	50503	DER EDIF.	Alvenaria de blocos de concreto estrutural 9x19x39cm cheios "Classe B", com resistência mínima à compressão 15MPa, assentados c/ argamassa de cimento e areia média no traço 1:4, preparo com betoneira, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revestimento 9cm	m²	37,64	R\$ 129,37	R\$ 4.868,90
3.1.2	50301	DER EDIF.	Verga/contraverga reta de concreto armado moldada in loco 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma, comprimento inferior a 2.0 metros	m	4,40	R\$ 55,25	R\$ 243,10
3.2		ACABAMENTO DE PAREDES					
3.2.1	120101	DER EDIF.	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	33,54	R\$ 10,35	R\$ 347,17
3.2.2	120302	DER EDIF.	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	33,54	R\$ 35,88	R\$ 1.203,54
3.2.3	120301	DER EDIF.	Emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm	m²	33,54	R\$ 50,97	R\$ 1.709,71
3.2.4	130321	DER EDIF.	Rodapé de granito cinza esp. 2cm, h=7cm, assentado com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia no traço 1:0,5:8, incl. rejuntamento com cimento branco	m	534,18	R\$ 66,54	R\$ 35.544,33
3.2.5	120201	DER EDIF.	Azelejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cetrisa ou Portobello	m²	1259,25	R\$ 156,36	R\$ 196.896,01
3.2.6	190103	DER EDIF.	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica premium, referência Suvini, Coral ou Sherwin Williams ou equivalente, inclusive uma demão de líquido selador acrílico, referência Suvini, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	1160,37	R\$ 31,31	R\$ 36.331,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
3.2.7	190106	DER EDIF.	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de liquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	1381,52	R\$ 41,22	R\$ 56.946,25
3.2.8	120208	DER EDIF.	Acabamento de alumínio com perfil de canto para arremate das paredes	m	31,35	R\$ 29,04	R\$ 910,40
3.3			ACABAMENTO DE PISO				
3.3.1	130308	DER EDIF.	Soleira de granito esp.2cm e largura de 15 cm	m	1,00	R\$ 68,20	R\$ 68,20
3.3.2	130231	DER EDIF.	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento polido mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m²	468,06	R\$ 213,60	R\$ 99.977,61
3.3.3	190602	DER EDIF.	Pintura sobre piso, aplicação manual, com duas demãos de tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvinil, Coral, Sherwin Williams NovaCor, Metalatex ou equivalente	m²	468,06	R\$ 27,50	R\$ 12.871,65
3.4			ACABAMENTO DE TETO				
3.4.1	190106	DER EDIF.	Pintura em paredes e forros, aplicação manual, com três demão de tinta látex acrílico premium, referência Coral e Metalatex, inclusive uma demão de liquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex ou equivalente	m²	530,58	R\$ 41,22	R\$ 21.870,50
4.0	ESQUADRIAS						R\$ 132.925,18
4.1			PORTAS E JANELAS NOVAS				
4.1.1	71104	DER EDIF.	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²	1,26	R\$ 785,37	R\$ 989,56
4.1.2	61301	DER EDIF.	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,60 x 2,10 m	und	5,00	R\$ 1.300,85	R\$ 6.504,25
4.1.3	61302	DER EDIF.	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente,esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,70 x 2,10 m	und	1,00	R\$ 1.310,08	R\$ 1.310,08

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
4.1.4	61303	DER EDIF.	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	16,00	R\$ 1.319,31	R\$ 21.108,96
4.1.5	61304	DER EDIF.	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, esp. 30 a 35mm c/ enchimento em madeira 1a qualidade, tipo sarrafeada para pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura tipo alavanca em latão cromado LaFonte ou equivalente, exclusive marco, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	und	20,00	R\$ 1.391,48	R\$ 27.826,81
4.1.6	200132	DER EDIF.	Fornecimento e instalação Portão de correr em Gradil Nylofor 3D, em painel de aço galvanizado, Dim.: 3,50 x 2,43m - Belgo ou equivalente, malha retangular 200x50mm e fio de aço Ø5,0mm, incl. poste de aço galv. 60x40mm	und	2,00	R\$ 10.234,95	R\$ 20.469,90
4.1.7	60101	DER EDIF.	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,60 x 2,10 m	und	6,00	R\$ 495,87	R\$ 2.975,22
4.1.8	60102	DER EDIF.	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,70 x 2,10 m	und	1,00	R\$ 497,63	R\$ 497,63
4.1.9	60103	DER EDIF.	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,80 x 2,10 m	und	16,00	R\$ 499,41	R\$ 7.990,56
4.1.10	60108	DER EDIF.	Marco em madeira de lei tipo Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente, com 15 x 3cm de batente, nas dimensões: 0,90 x 2,10 m	und	20,00	R\$ 524,23	R\$ 10.483,55
4.1.11	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	33,47	R\$ 600,94	R\$ 20.115,86
4.2			JANELAS E BASCULAS				
4.2.1	71701	DER EDIF.	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	1,65	R\$ 886,33	R\$ 1.462,44
4.2.2	71702	DER EDIF.	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m²	0,60	R\$ 876,12	R\$ 525,67
4.3			VIDROS E ESPELHOS				
4.3.1	80102	DER EDIF.	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	1,65	R\$ 356,88	R\$ 588,85
4.3.2	80103	DER EDIF.	Vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura	m²	0,60	R\$ 455,33	R\$ 273,19
4.3.3	80201	DER EDIF.	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²	3,50	R\$ 936,79	R\$ 3.278,76
4.4			ACABAMENTO ESQUADRIAS				

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
4.4.1	190417	DER EDIF.	Pintura sobre metal, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético, referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo	m²	31,26	R\$ 69,94	R\$ 2.186,32
4.4.2	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	70,61	R\$ 3,69	R\$ 260,55
4.4.3	190302	DER EDIF.	Pintura de esquadrias e elementos de madeira, aplicação manual, com duas demãos de tinta esmalte sintético referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, referência Suvinil, Coral e Metalatex ou equivalente	m²	70,61	R\$ 57,74	R\$ 4.077,02
5.0	DIVISÓRIAS E BANCADAS						R\$ 44.557,74
5.1	170220	DER EDIF.	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	18,22	R\$ 718,02	R\$ 13.079,45
5.2	130317	DER EDIF.	Peitoril de granito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	296,04	R\$ 106,33	R\$ 31.478,29
6.0	COBERTURA						R\$ 134.465,88
6.1	90206	DER EDIF.	Cobertura nova de telhas de alumínio trapezoidal, H = 8 cm, esp. 0.5mm, inclusive acessórios de fixação	m²	668,71	R\$ 130,94	R\$ 87.560,88
6.2	90502	DER EDIF.	Recolocação de estrutura de madeira para telhado com telha ondulada de fibrocimento ou telha ecológica tipo onduline, com pontaletes e caibros, exclusive fornecimento	m²	668,71	R\$ 33,38	R\$ 22.321,53
6.3	90302	DER EDIF.	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	170,16	R\$ 53,95	R\$ 9.180,13
6.4	90312	DER EDIF.	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	40,77	R\$ 339,30	R\$ 13.833,26
6.5	90228	DER EDIF.	Cobertura com Telha em aço galvanizado trapezoidal 40, espessura: 0.50 mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação -Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	12,60	R\$ 124,61	R\$ 1.570,08
7.0	INTERVENÇÕES ELETRICAS						R\$ 4.328,97
7.1	151603	DER EDIF.	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de eletroduto diâm. 2 1/2" a 4"	m	6,55	R\$ 41,68	R\$ 273,00
7.2	151803	DER EDIF.	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	6,00	R\$ 316,72	R\$ 1.900,32
7.3	180702	DER EDIF.	Ventilador de teto base madeira sem alojamento para luminária, ref. Tron ou equivalente, com comando de interruptor simples, sem dimer para regulagem de velocidade	und	5,00	R\$ 431,13	R\$ 2.155,65
8.0	INSTALAÇÕES SANITARIAS						R\$ 75.155,07
8.1	RASGO E ACABAMENTOS						
8.1.1	140701	DER EDIF.	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	PT	2,00	R\$ 144,72	R\$ 289,44
8.1.2	140702	DER EDIF.	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	PT	2,00	R\$ 362,65	R\$ 725,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
8.1.3	142117	DER EDIF.	Tampa para ralo, em aço inox, de 100x100mm	und	10,00	R\$ 31,08	R\$ 310,80
8.1.4	142109	DER EDIF.	Ralo seco em PVC 100x100mm, com grelha em PVC	und	11,00	R\$ 48,73	R\$ 536,03
8.1.5	140705	DER EDIF.	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	PT	2,00	R\$ 181,08	R\$ 362,16
8.1.6	140706	DER EDIF.	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	PT	1,00	R\$ 137,92	R\$ 137,92
8.2			APARELHOS , LOUÇAS E ACESSÓRIOS		0,00		
8.2.1	170124	DER EDIF.	Lavatório suspenso de Canto - Izy - L101 - Deca ou equivalente, inclusive válvula de saída cromada 1", sifão em metal cromado 1" x 1/2", engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm e parafusos para fixação, exclusive torneira	und	14,00	R\$ 770,08	R\$ 10.781,12
8.2.2	170304	DER EDIF.	Torneira bica baixa de mesa para lavatório PressMatic Alfa - Docol, Decamatic Smart - Deca ou equivalente	und	14,00	R\$ 375,25	R\$ 5.253,50
8.2.3	170136	DER EDIF.	Bacia sanitária de louça branca com caixa acoplada e válvula de duplo acionamento, Ravena - P9 - Deca ou equivalente, inclusive assento plástico, tubo de ligação metal cromado com canopla, engate flexível trançado inox 1/2" x 30cm, anel de vedação e paraf	und	10,00	R\$ 1.590,78	R\$ 15.907,80
8.2.4	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	10,00	R\$ 87,78	R\$ 877,80
8.2.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UND	10,00	R\$ 80,69	R\$ 806,90
8.2.6	170524	DER EDIF.	Cabide simples de um gancho, linha Versailles, ref. 08, acabamento cromado, da Moldenox, Docol ou Deca	und	10,00	R\$ 109,61	R\$ 1.096,10
8.2.7	170512	DER EDIF.	Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	8,00	R\$ 701,63	R\$ 5.613,04
8.2.8	170351	DER EDIF.	Torneira de parede para cozinha 1157-P-CR linha: Prátika ? Fabrimar ou equivalente	und	8,00	R\$ 579,07	R\$ 4.632,56
8.2.9	170604	DER EDIF.	Barra de apoio reta em aço inox 304 p/ portadores de necessidades especiais (NBR 9050), largura 90 cm	und	20,00	R\$ 243,62	R\$ 4.872,40
8.2.10	180809	DER EDIF.	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	10,00	R\$ 152,17	R\$ 1.521,70
8.2.11	170519	DER EDIF.	Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	10,00	R\$ 449,65	R\$ 4.496,50
8.2.12	170329	DER EDIF.	Registro de gaveta com canopla cromada diam. 25mm (1"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	20,00	R\$ 240,77	R\$ 4.815,40
8.2.13	170516	DER EDIF.	Tanque duplo de aço inox AISI 304, marcas de referência Fisher (mod TQI-D) Metalpress ou Mekal, inclusive válvulas de metal 1 1/4" e sifão cromado 2", excl. torneiras	und	1,00	R\$ 4.870,08	R\$ 4.870,08

PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
ALTO RIO - ES
ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



		DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
DATA	07/10/2026	(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
BDI:	31,82%	DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
8.2.14	170510	DER EDIF.	Bebedouro de aço inox, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive válvula, sifão cromado e torneiras, exclusive alvenaria, dim. 0.45x2.75 m, conforme detalhe em projeto	und	1,00	R\$ 7.248,52	R\$ 7.248,52
9.0	URBANISMOS E IMPLEMENTOS EXTERNOS EM GERAIS						R\$ 227.352,24
9.1	CALÇADA EDIFICAÇÃO/ CALÇADA CIDADÃ/PAVIMENTAÇÃO						
9.1.1	130403	DER EDIF.	Recomposição de piso cimentado, com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, com 2 cm de espessura, incl. lastro	m²	263,23	R\$ 191,31	R\$ 50.358,53
9.1.2	200209	DER EDIF.	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	82,62	R\$ 225,45	R\$ 18.627,29
9.1.3	200253	DER EDIF.	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado (tátil de alerta), vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m²	103,60	R\$ 118,56	R\$ 12.282,81
9.1.4	200202	DER EDIF.	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	88,45	R\$ 95,16	R\$ 8.416,90
9.1.5	200214	DER EDIF.	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura 10 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m²	399,33	R\$ 186,76	R\$ 74.578,87
9.2	MURO E FECHAMENTO						
9.2.1	120302	DER EDIF.	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	37,54	R\$ 35,88	R\$ 1.346,89
9.2.2	190117	DER EDIF.	Pintura sobre paredes e forros, aplicação manual, com duas demãos de tinta látex acrílico premium, acabamento fosco, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de liquido selador acrílico, referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	37,54	R\$ 33,15	R\$ 1.244,41
9.2.3	200715	DER EDIF.	MURETA EM ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS 10X20X20CMM, H=0.60CM, PARA FECHAMENTO DE QUADRA, COM PILARETES DE TRAVAMENTO EM CONCRETO ARMADO A CADA 3M, INCLUSIVE CHAPISCO	m²	12,68	R\$ 262,88	R\$ 3.334,36
9.2.4	200131	DER EDIF.	Gradil H = 1.90m padrão SEDU em tubo de FG 31/2" e barra chata de 2"x1/4" para fixação sobre mureta	m	21,14	R\$ 2.312,33	R\$ 48.882,65
9.2.5	190604	DER EDIF.	Pintura sobre piso, aplicação manual, para execução de faixa demarcatória L=8cm, com três demãos de tinta à base de epóxi, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m	300,49	R\$ 14,84	R\$ 4.459,27
9.3	ACABAMENTOS E PAISAGISMO						

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
BDI:	31,82%		
DATA BASE DA PLANILHA:			
MARÇO 2026			

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
9.3.1	200303	DER EDIF.	Fornecimento de grama tipo esmeralda em placas com espessura de 0.06 m, exclusive plantio	m²	195,41	R\$ 19,55	R\$ 3.820,26
10.0	RAMPA						R\$ 51.867,40
10.1.1	50502	DER EDIF.	Alvenaria de blocos de concreto estrutural 19x19x39cm cheios "Classe B", com resistência mínima à compressão 15MPa, assentados c/ argamassa de cimento e areia média no traço 1:4, preparo com betoneira, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revestimento 19cm	m²	86,10	R\$ 253,67	R\$ 21.840,98
10.1.2	120101	DER EDIF.	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	86,10	R\$ 10,35	R\$ 891,13
10.1.3	120302	DER EDIF.	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m²	86,10	R\$ 35,88	R\$ 3.089,26
10.1.4	190117	DER EDIF.	Pintura sobre paredes e forros, aplicação manual, com duas demãos de tinta látex acrílico premium, acabamento fosco, referência Suvinil, Coral e Metalatex, inclusive uma demão de líquido	m²	86,10	R\$ 33,15	R\$ 2.854,21
10.1.5	30210	DER EDIF.	Aterro compactado utilizando compactador de placa vibratória com reaproveitamento do material	m³	8,18	R\$ 48,54	R\$ 397,03
10.1.6	200209	DER EDIF.	Passeio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²	16,36	R\$ 225,45	R\$ 3.688,13
10.1.7	130222	DER EDIF.	Revestimento de piso com placas de borracha plurigoma preto pastilhado ou equivalente, inclusive arremate	m²	16,36	R\$ 261,14	R\$ 4.271,98
10.1.8	99842	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI.	m	17,22	R\$ 861,48	R\$ 14.834,68
11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 297.268,54
11.1	ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA GERAL						
11.1.1	151714	DER EDIF.	Subestação ext. aérea trifás. 150KVA, completa, c/ quadros de medição, transf. a óleo, chave geral trip., poste e acessórios, conf. NOR-TEC-01 da Escelsa, incl. mureta rev. c/ arg. cimento, cal	und	1,00	R\$ 92.438,58	R\$ 92.438,58
11.1.2	151427	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C ? 120,0mm2	m	128,48	R\$ 191,68	R\$ 24.627,04
11.2	QUADROS ELÉTRICOS E ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA						
11.2.1	ELET - 01	PRÓPRIA	Montagem mecânica de Quadro de distribuição até 32 circuitos - com barramento até 400 A - INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO	und	1,00	R\$ 4.461,88	R\$ 4.461,88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
11.2.2	ELET - 02	PRÓPRIA	Montagem mecânica de Quadro de distribuição até 64 circuitos - com barramento até 150 A - INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO	und	3,00	R\$ 3.373,15	R\$ 10.119,45
11.2.3	151335	DER EDIF.	Disjuntor caixa moldada termomagnetico fixo, tripolar 400A, Icu: 65kA, 380/415Vca, referência Siemens, Soprano, Schneider ou equivalente	und	2,00	R\$ 1.554,26	R\$ 3.108,52
11.2.4	151332	DER EDIF.	Mini-Disjuntor tripolar 125A, curva C, 20kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	6,00	R\$ 517,60	R\$ 3.105,60
11.2.5	7874	ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 150 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	und	2,00	R\$ 487,26	R\$ 974,52
11.2.6	151422	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C – 25,0mm2	m	60,07	R\$ 43,47	R\$ 2.611,24
11.2.7	151425	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C – 50,0mm2	m	111,60	R\$ 83,92	R\$ 9.365,47
11.2.8	151429	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C – 70,0mm2	m	234,04	R\$ 116,11	R\$ 27.174,38
11.3 ILUMINAÇÃO E TOMADAS							
11.3.1	181002	DER EDIF.	Luminaria embutir compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 18W temp. de cor 5000k c/ 1,20m - Ref. CE232AL-N - AMES, 6025 - LUMAVI -LDEF 2X32W - LUMILUZ OU EQUIVALENTE	und	89,00	R\$ 234,20	R\$ 20.843,80
11.3.2	180115	DER EDIF.	Luminária com plafonier e globo de plástico dimensões 20x10cm, inclusive lampada LED 9W	und	11,00	R\$ 91,38	R\$ 1.005,18
11.3.3	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIM UN AS 443,24 ENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	und	9,00	R\$ 517,51	R\$ 4.657,59
11.3.4	10351	ORSE	Luminária tipo espeto para jardim com lâmpada led 3w	und	6,00	R\$ 84,26	R\$ 505,56
11.3.5	180204	DER EDIF.	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	28,00	R\$ 41,01	R\$ 1.148,28
11.3.6	180207	DER EDIF.	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V e uma tomada 3 polos 10A/250V, padrão brasileiro, NBR 14136, linha branca, com placa 4x2"	und	16,00	R\$ 82,16	R\$ 1.314,56
11.3.7	180201	DER EDIF.	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 (1 módulos) - 2 polos + terra 10A/250V, inclusive suporte e placa 4x2"	und	100,00	R\$ 55,15	R\$ 5.515,00
11.3.8	180202	DER EDIF.	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 (1 módulos) - 2 polos + terra 20A/250V, inclusive suporte e placa 4x2"	und	4,00	R\$ 68,89	R\$ 275,56
11.3.9	180212	DER EDIF.	Interruptor de três teclas simples 10A/250V, c/ placa 4x2"	und	1,00	R\$ 95,02	R\$ 95,02
11.3.10	180206	DER EDIF.	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	und	4,00	R\$ 55,80	R\$ 223,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
11.3.11	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INC UN CR 71,15 LUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	und	2,00	R\$ 104,34	R\$ 208,68
11.3.12	180217	DER EDIF.	Espelho para caixa estampada 4 x 2"	und	11,00	R\$ 10,85	R\$ 119,35
11.4 DISJUNTORES							
11.4.1	151301	DER EDIF.	Mini-Disjuntor monopolar 16A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	23,00	R\$ 32,93	R\$ 757,39
11.4.2	151302	DER EDIF.	Mini-Disjuntor monopolar 20A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	9,00	R\$ 32,93	R\$ 296,37
11.4.3	151306	DER EDIF.	Mini-Disjuntor bipolar 16A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	24,00	R\$ 91,71	R\$ 2.201,04
11.4.4	151310	DER EDIF.	Mini-Disjuntor tripolar 40A, curva C, 5kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	8,00	R\$ 132,12	R\$ 1.056,96
11.4.5	151337	DER EDIF.	Dispositivo de proteção contra surto (DPS) bipolar, 40kA, 275Vca, referência Siemens, Steck, Clamper ou equivalente	und	12,00	R\$ 150,70	R\$ 1.808,40
11.4.6	9939	ORSE	Disjuntor tetrapolar DR 125 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, ref.: Siemens 5SM3-3450 ou similar	und	2,00	R\$ 1.930,48	R\$ 3.860,96
11.4.7	151359	DER EDIF.	Interruptor Diferencial Bipolar DR 80A, 30mA - 6kA, referência Siemens, Schneider, WEG ou equivalente	und	1,00	R\$ 303,70	R\$ 303,70
11.4.8	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	und	9,00	R\$ 40,23	R\$ 362,07
11.5 ELETRODUTOS, ELETROCALHAS E ACESSÓRIOS							
11.5.1	151132	DER EDIF.	Eletroduto flexível corrugado diâmetro 3/4", Amarelo – Tigreflex ou equivalente	m	1045,48	R\$ 8,70	R\$ 9.095,67
11.5.2	151126	DER EDIF.	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 3/4", inclusive conexões	m	37,55	R\$ 25,20	R\$ 946,26
11.5.3	151140	DER EDIF.	Eletroduto PEAD parede simples, corrugado, cor preta, diâmetro 3", referencia Kanaflex, Plastibras ou equivalente	m	60,96	R\$ 61,48	R\$ 3.747,82
11.5.4	151141	DER EDIF.	Eletroduto PEAD parede simples, corrugado, cor preta, diâmetro 4", referencia Kanaflex, Plastibras ou equivalente	m	49,50	R\$ 88,15	R\$ 4.363,42
11.5.5	150835	DER EDIF.	Eletrocalha perfurada em chapa de aço galvanizado nº16, 150x50mm, sem tampa	m	44,22	R\$ 71,67	R\$ 3.169,24
11.5.6	150880	DER EDIF.	Suporte de fixação de eletroduto no teto, através de fita metálica perfurada (Walsiwa) ou equiv (1,30m), cursor (1 und), h=60cm, suporte "Y" (1 und), parafuso e bucha S8 (1 und)	und	33,00	R\$ 38,89	R\$ 1.283,37
11.5.7	150850	DER EDIF.	Saída horizontal para eletroduto de 3/4"	und	3,00	R\$ 13,41	R\$ 40,23

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
BDI:	31,82%		
DATA BASE DA PLANILHA:			
MARÇO 2026			

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
11.6 CABOS E FIOS CONDUTORES							
11.6.1	151402	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 2,5mm ²	m	4044,48	R\$ 10,36	R\$ 41.900,81
11.6.2	151404	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 6,0mm ²	m	308,46	R\$ 16,57	R\$ 5.111,18
11.6.3	151405	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 450/750V, antichama BWF livre de chumbo, 70°C - 10,0mm ²	m	5,00	R\$ 21,76	R\$ 108,80
11.6.4	151422	DER EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,60/1kV, antichama, HEPR 90°C – 25,0mm ²	m	68,01	R\$ 43,47	R\$ 2.956,39
12.0	SPDA						R\$ 41.311,01
12.1	160316	DER EDIF.	Caixa de inspeção em PVC, diâmetro 300 mm, ref TEL-552, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive escavação e reaterro	und	10,00	R\$ 122,67	R\$ 1.226,70
12.2	160311	DER EDIF.	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2.40m	und	10,00	R\$ 335,96	R\$ 3.359,60
12.3	160312	DER EDIF.	Kit completo para solda Exotérmica (Molde HCL 5/8" Ref: TEL905611 / Cartucho n° 115 Ref: TEL 909115 / Alicates Z 201 Ref: TEL 998201), marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	1,00	R\$ 80,65	R\$ 80,65
12.4	160325	DER EDIF.	Caixa de equalização de potenciais para uso interno e externo com nove (9) terminais para aterramento (BEP), em aço, com flange inferior e vedação na porta, ref. TEL-903, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	1,00	R\$ 889,38	R\$ 889,38
12.5	160333	DER EDIF.	Cabo de cobre nú 50 mm ² , ref. TEL-5750, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive abertura e fechamento de vala para cabo dimensões 50x20cm	m	90,00	R\$ 111,15	R\$ 10.003,50
12.6	160317	DER EDIF.	Cabo de cobre nú 50mm ² , ref. TEL 5750, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	66,50	R\$ 91,29	R\$ 6.070,79
12.7	160327	DER EDIF.	Barra chata em aço galvanizado a fogo 7/8"x1/8" (70mm ²), com furos diâm. 7mm ref. TEL-761, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m	265,68	R\$ 63,77	R\$ 16.942,41
12.8	PRÓPRIA	COMP SPDA 0	Terminal Aéreo/ Barra Chata em Alumínio 7/8 X 1/8 - 300 MM, com conector e fixação horizontal, inclusive vedação dos furos com poliuretano ref. TEL 5905, marca de ref. Termotécnica ou equivalente	und	23,00	R\$ 87,66	R\$ 2.016,18
12.9	151125	DER EDIF.	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâmetro 1/2", inclusive conexões	m	30,00	R\$ 24,06	R\$ 721,80
13.0	CLIMATIZAÇÃO						R\$ 110.379,29

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
 LOCAL: ALTO RIO - ES
 ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
BDI:	31,82%		
DATA BASE DA PLANILHA:			
MARÇO 2026			

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
13.1	161016	DER EDIF.	Instalação de Linha frigorígena para interligação do sistema de climatização incl. acessórios de fixação, fita PVC auto-aderente e cabo PP, exclusive tubos de cobre da linha líquida e sucção, espuma elastomérica flexível e gás refrigerante	m	70,36	R\$ 93,72	R\$ 6.594,14
13.2	161001	DER EDIF.	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 1/4" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações de sistemas de ar-condicionado e refrigeração, revestido com isolamento térmico elastômero de 9 mm de espessura, para uso em tubulações frigorígenas	m	56,46	R\$ 32,94	R\$ 1.859,79
13.3	161002	DER EDIF.	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 3/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações	m	32,60	R\$ 45,08	R\$ 1.469,61
13.4	161003	DER EDIF.	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 1/2" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações	m	29,56	R\$ 56,60	R\$ 1.673,10
13.5	161004	DER EDIF.	Fornecimento de tubo de cobre flexível, diâmetro nominal 5/8" x 1/32" (0,79mm), destinado a instalações	m	22,10	R\$ 74,35	R\$ 1.643,14
13.6	180602	DER EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 9.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	7,00	R\$ 2.892,62	R\$ 20.248,34
13.7	180603	DER EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	8,00	R\$ 3.058,69	R\$ 24.469,52
13.8	180604	DER EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 18.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	3,00	R\$ 4.741,68	R\$ 14.225,04
13.9	180606	DER EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 24.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	2,00	R\$ 5.629,95	R\$ 11.259,90
13.10	180607	DER EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 30.000 BTU's 220V - Ciclo Quente/Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	2,00	R\$ 7.853,99	R\$ 15.707,98
13.11	141411	DER EDIF.	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN 32mm (1"), inclusive conexões	m	178,84	R\$ 36,90	R\$ 6.599,20
13.12	141909	DER EDIF.	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, série normal, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	29,60	R\$ 99,10	R\$ 2.933,36
13.13	141102	DER EDIF.	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reaterro	und	2,00	R\$ 848,09	R\$ 1.696,18
14.0	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO						R\$ 14.924,08

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: PRONTO ATENDIMENTO SANTA BARBARA
LOCAL: ALTO RIO - ES
ORÇAMENTISTA: ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT CREA ES-040236/D



DATA	07/10/2026	DATA-REF.:	PLANILHA X INCC
		(MARÇO) - 2026	DER EDIF
		(MARÇO) - 2026	SINAPI
		(MARÇO) - 2026	ORSE
BDI:	31,82%		
		DATA BASE DA PLANILHA:	
		MARÇO 2026	

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						UNITÁRIO	TOTAL
14.1	160605	DER EDIF.	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B:C (6 kg), inclusive suporte de parede universal, parafuso e bucha S8, exclusive placa sinalizadora em PVC fotoluminescente e pintura de sinalização	und	4,00	R\$ 260,20	R\$ 1.040,80
14.2	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	und	12,00	R\$ 28,80	R\$ 345,60
14.3	160663	DER EDIF.	Fornecimento e instalação de Bateria estacionária 12V - 60 AH, para centrais de alarme / iluminação de emergência, Moura ou equivalente	und	12,00	R\$ 790,83	R\$ 9.489,96
14.4	151802	DER EDIF.	Ponto padrão de luz na parede - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	12,00	R\$ 277,52	R\$ 3.330,24
14.5	160612	DER EDIF.	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGÊNCIA" - seta vertical)	und	18,00	R\$ 39,86	R\$ 717,48
15.0	LIMPEZA E OUTROS						R\$ 8.547,82
15.1	200576	DER EDIF.	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	R\$ 902,61	R\$ 902,61
15.2	200401	DER EDIF.	Limpeza geral da Obra (edificação)	m²	587,19	R\$ 13,02	R\$ 7.645,21
TOTAL							R\$ 1.805.328,41

ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT:14 949457705

Assinado de forma digital por ANTONIO LEANDRO SCHIMIDT:14949457705
Dados: 2026.10.07 10:59:07 -03'00'